# ANNEXE AU CCTP

**Fiche de site**

**Bâtiment CHEVALERET**

**Descriptif du bâtiment :**

**Le site de CHEVALERET est composé de 3 bâtiments (Condorcet, Grégoire, Sieyès) classés «code du travail de type W et N»**

**Comprend : 130 places de parking sur 2 niveaux de sous-sol, 3 halls d’entrée, 7 étages de bureaux, des salles de réunions et 1 restaurant administratif**

**Nombre d’agents hébergés : 1 163 agents**

**Superficies à nettoyer (en m2)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SECTEURS** |  | **SURFACES (m²)** | | | | |
| **Moquette** | **Thermo-**  **Plastique, parquet** | **Carrelage,**  **marbre, granit** | **Ciment, bitume** | **Total Sol** |
| **1**  **« PRODUCTION »** | **bureaux, locaux communs : courrier, reprographie, zones d’archives vivantes** | **15 678** | **682** | **28** |  | **16 688** |
| **circulations, paliers, ascenseurs, monte-charges** | **3934** | **1954** |  | **1 026** | **6 914** |
| **escaliers** |  | **1 419** |  | **242** | **1 661** |
| **2**  **« IMAGE »** | **espaces d’accueil, salles d’attente, salles de conférence, salles de réunions, portes et cloisons vitrées** | **1 115** |  | **694** |  | **1 809** |
| **3**  **« HYGIENE »** | **sanitaires, douches, vestiaires, zones vie, cabinets médicaux et infirmeries** |  |  | **1027** |  | **1027** |
| **4**  **« TECHNIQUE »** | **locaux techniques, ateliers, entrepôts, archives, réserves** |  | **633** |  | **4114** | **4 747** |
| **espaces extérieurs du bâtiment tels que voirie, cours, etc...** |  |  |  | **1053** | **1 053** |
| **parkings** |  |  |  | **4074** | **4 074** |
| **TOTAL** | | | | | | **37 973** |

**Vitrerie**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dontvitrerieinaccessible** | **Solution** | **Observation** |
| **Bâtiment Grégoire façade croisement Bd Vincent Auriol et rue Louise Weiss** | **Camion nacelle** | **Obligatoire** |
| **Bâtiment Condorcet passerelle**  **entre les bâtiments 5 et 6** | **Camion nacelle et**  **alpinistes** | **Obligatoire** |
| **Bâtiment Condorcet rotonde**  **entre les zones B et C** | **Camion nacelle** | **Obligatoire** |
| **Bâtiment Condorcet**  **renfoncement en zone E** | **Camion nacelle** | **Obligatoire** |
| **Bâtiment Condorcet façade intérieure retonde zone A et B du 1er étage au 5ème étage du 26 rue Louise Weiss** | **Nacelle ou araignée Laveurs équipes de harnais de sécurité** | **Obligatoire** |
| **Bâtiment Condorcet façade intérieure retonde zone C du 1er étage au 4ème étage du 6 rue Louise Weiss** | **Nacelle ou araignée Laveurs équipes de harnais de sécurité** | **Obligatoire** |
| **Bâtiment Condorcet Début**  **zones A Coté Station F carreau pavé de verres et fenêtre** | **Camion nacelle** | **Obligatoire** |
| **Bâtiment Sieyès façade du**  **boulevard Vincent Auriol et rue Louise Weiss** | **Camion nacelle** | **Obligatoire** |
| **Bâtiment Sieyès**  **hall d’accueil coté intérieur** | **Nacelle ou araignée**  **Laveurs équipes de harnais de sécurité** | **Obligatoire** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Surfaces (m²)** | |
| **Face extérieure (Bâtiment équipé**  **Partiellement de nacelle de toit) sinon cordiste** | **9 280** |
| **Face intérieure** | **9 280** |
| **Total vitrerie** | **18 560** |

**Sanitaires**

**Mise en place des consommables parleprestataire : OUI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Appareils sanitaires à fournir** | **Nombre d’appareils** | **Appareils à fournir** | **Fourniture des consommables** |
| **Dérouleurs papier hygiénique** | **186** | **OUI** | **OUI** |
| **Distributeurs de savon** | **148** | **OUI** | **OUI** |
| **Réceptacles hygiène féminine** | **104** | **OUI** | **OUI** |

### Pourinformation:CARACTERISTIQUESTECHNIQUES

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre de cabines sanitaires** | |
| **Femmes** | **67** |
| **Hommes** | **61** |
| **Handicapés Femmes** | **24** |
| **Handicapés Hommes** | **21** |
| **Handicapés mixtes H et F** | **13** |
| **Total (soit 5550 m² sol et mur)** | **186** |

Tous les articles doivent être conformes aux spécifications ci-après :

* lepapierhygiénique : ouate de cellulose – 1 pli, grammage : 9/m2 1X 22,5 gr (+/-5%) NFO 01003. Les rouleaux sont adaptés aux dérouleurs mis en place sur le bâtiment (à voir lors de la visite de site)
* savoncrèmedestinéaulavagedesmains : aspect liquide, couleur au choix, odeur neutre, PH respecte l'épiderme, densité : 1,036 0,005, solubilité totale dans l'eau

**Plage horaire d’intervention des agents de nettoyage**

### Horaires d’intervention : 7h00 - 10h00 sauf bâtiment Sieyes 8h-11h

### Personnel de permanence (régie) : OUI

**(7 heures à effectuer par jour ouvré au-delà de la durée d’intervention tel que précisé dans les fiches de site annexées au présent CCTP .**

## Gestion actuelle des déchets (à titre indicatif)

L’évacuation des déchets industriels banals (DIB) est **journalière** et l’enlèvement du papier mélangé et du carton s’effectue **2 fois par mois.** Le ramassage des documents confidentiels s’effectue **1 fois par mois.** La collecte des mégots s’effectue **1 fois par mois.**

### 3lieuxdecollecte :

* 59, boulevard Vincent Auriol
* 61, boulevard Vincent Auriol
* 6, rue Louise Weiss

### Atitreindicatifactuellementsurlesite :

* Nombre de caisses palettes : **6**
* Nombre total de containers sur le bâtiment : **24**
* Nombre de containers 660 litres (DIB) journalier en moyenne : 7
* Nombre de containers 330 litres (DIB) journalier en moyenne : 2
* Nombre de containers 330 litres (bio déchets) journalier en moyenne : 2
* Nombre total de container pour la gestion du tri PET et canettes Mensuel : 2
* Nombre de containers 660 litres (verre) mensuel en moyenne : 1

## Prestations logistiques

|  |  |
| --- | --- |
| **Plage horaire à assurer** | **Spécificités du bâtiment** |
| **2 agents logistique de 7h00 à 17h00** | **Diverses tâches de manutention, gestion des livraisons, petits déménagements, installation des salles de réunions, gestion du courrier** |
| **1 agent logistique de 7h00 à 17h00** | **Quai de livraison**  **Nettoyage des containers 1 fois/semaine** |

**Prestations Accueil**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Plage horaire à assurer** | **Nombre moyen visiteurs / mois** | **Spécificités du bâtiment** |
| Chevaleret Sieyès  1 agent d’accueil de **7h00 à 19h00** | 1100 | Hall d’entrée avec passage unicitaire salle de réunion  Restaurant administratif |
| Chevaleret CONDORCET  1 agent d’accueil de **7h00 à 19h00** | 1100 | Hall d’entrée avec passage unicitaire Salles de formation, salle de réunion |
| Chevaleret Grégoire  1 agent d’accueil de **7h00 à 19h00**  1 agent d’accueil de **8h00 à 19h00** | 1200 | Hall d’entrée avec passage unicitaire Salles de formation, salle de réunion |

**Spécificité du bâtiment**

### Il est précisé que les espaces extérieurs comprennent la voie privative du 55 boulevard Vincent Auriol jusqu’au 6 rue Louise Weiss, les abords des bâtiments, coursives et escaliers inclus.

**Ajout à l’annexe relative aux fréquences d’intervention**

**Le nettoyage des espaces extérieurs s’effectue 2foisparsemaine avec du matériel adapté de type balayeuse de voirie équipée de buses à eau avant et d’une lance à haute pression.**